

# 智慧財產管理執行情形報告

112/12/29

法務處



冠德建設

# 112年智慧財產管理執行情形及113年智慧財產管理計畫

## 112年度智慧財產管理執行情形：

### 一、商標管理

- 因應營運業務推展及需求，進行事前商標檢索、風險排查評估及商標註冊申請。
- 定期執行商標延展，確認商標使用單位依核准圖樣使用並保存使用紀錄。
- 公司目前已註冊登記之有效商標共13件，均列管於專用期限屆滿前依法申請展延。112年申請展延專用期限之商標共有6件，分別於112年6、9、11月完成申請展延，詳下表：

2	102019411	01625842	冠德建設股份有限公司標章	036	商標	01625842	102/04/15	冠德建設股份有限公司	123/01/31	112/9/4延展完成
3	102019409	01625874	冠德建設股份有限公司標章	037	商標	01625874	102/04/15	冠德建設股份有限公司	123/01/31	112/9/4延展完成
4	102019410	01626029	冠德建設股份有限公司標章	042	商標	01626029	102/04/15	冠德建設股份有限公司	123/01/31	112/9/4延展完成
5	082030909	00070055	冠德及圖	012	商標(原服務標章)	00070055	082/06/26	冠德建設股份有限公司	123/04/15	112/11/14延展完成
6	082030910	00070119	冠德及圖KINDOM	012	商標(原聯合服務標章)	00070119	082/06/26	冠德建設股份有限公司	123/04/15	112/11/14延展完成
7	080019908	00054295	冠德及圖KUAN TEH	006	商標(原服務標章)	00054295	080/05/09	冠德建設股份有限公司	120/11/30	
8	082030911	00068876	冠德及圖KINDOM	006	商標(原聯合服務標章)	00068876	082/06/26	冠德建設股份有限公司	120/11/30	
9	102019412	01607677	冠德建設股份有限公司標章	044	商標	01607677	102/04/15	冠德建設股份有限公司	122/10/31	112/6/27延展完成
10	080019910	00538783	冠德及圖	058	商標	00538783	080/05/09	冠德建設股份有限公司	120/10/15	
11	109066328	02123037	KINDOM	036	商標	02123037	109/09/22	冠德建設股份有限公司	120/02/15	
12	109066331	02123038	冠德建設	036	商標	02123038	109/09/22	冠德建設股份有限公司	120/02/15	
13	109066326	02123077	KINDOM	037	商標	02123077	109/09/22	冠德建設股份有限公司	120/02/15	
14	109066330	02123078	冠德建設	037	商標	02123078	109/09/22	冠德建設股份有限公司	120/02/15	



冠德建設

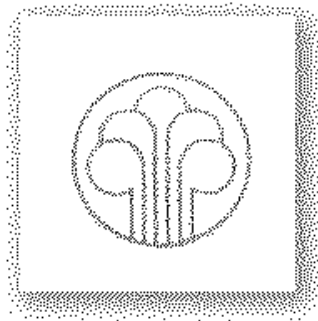
# 112年智慧財產管理執行情形及113年智慧財產管理計畫

(墨色)(平面)



商標名稱：冠德及圖KINDOM  
註冊號碼：00054295  
專用期限：120/11/30

(墨色)(平面)



商標名稱：冠德建設股份有限  
公司標章  
註冊號碼：01607677  
專用期限：122/10/31

(墨色)(平面)



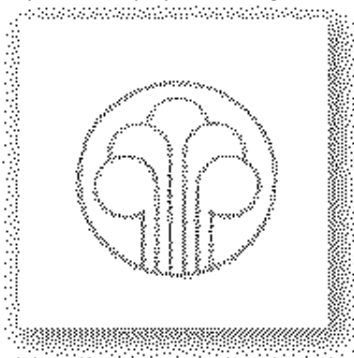
商標名稱：冠德及圖  
註冊號碼：00070055  
專用期限：123/4/15

(墨色)(平面)



商標名稱：冠德及圖KINDOM  
註冊號碼：00070119  
專用期限：123/4/15

(墨色)(平面)



商標名稱：冠德建設股份有限  
公司標章  
註冊號碼：01625842  
專用期限：123/1/13

(墨色)(平面)



商標名稱：冠德建設  
註冊號碼：02123078  
專用期限：120/2/15



冠德建設

# 112年智慧財產管理執行情形及113年智慧財產管理計畫

## 112年度智慧財產管理執行情形：

### 二、著作權管理

- 透過契約之約定，提升著作權授權及取得之保護。（契約件數：約223件）

#### 第十五條 智慧財產權歸屬。

乙方因履行本契約製作之所有書圖及電子檔案，其所有權及智慧財產權均屬甲方所有；提前終止本契約時，亦同。非經甲方同意，乙方不得處分或授權第三人利用。

#### 第十一條 智慧財產權。

乙方因履行本合約所生之任何報告書、說明書等之智慧財產權及所有權，均歸甲方所有；非經甲方書面同意，乙方不得為與履行本合約無關之使用。

- 針對業務廣告宣傳，透過相關權責單位審查提供意見或建議，避免侵權。

徐S: 徐騰 Shang\_Xu 7/4 上午9:06



董伊琦 Shun\_Dawn 經理，心天匯FB廣告圖文請您協助審閱。謝謝。



貼文製作-綠建築對消費者的好處 230703...

董伊琦 Shun\_Dawn 7/6 下午2:47

「大步朝向100%綠建築...目標」這句話是否改為較保守的方式敘述，減少不確定的發生？  
餘無意見，謝謝

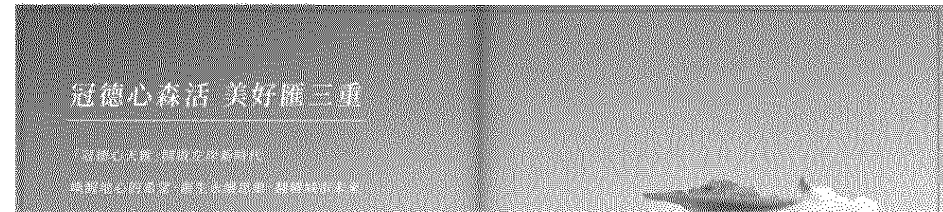
徐騰 Shang\_Xu 7/6 下午2:48

收到，謝謝經理

潘F: 潘麗萍 Fion\_Pan 7/24 下午4:57

新增

跨頁尺寸45×29.7(含出血45.6x30.3)



查看更多

董伊琦 Shun\_Dawn 7/24 下午6:02

這份沒有意見 謝謝

潘麗萍 Fion\_Pan 7/24 下午6:03

謝謝



冠德建設

# 112年智慧財產管理執行情形及113年智慧財產管理計畫

## 112年度智慧財產管理執行情形：

### 三、營業秘密管理

- 持續落實新進員工簽署保密承諾書，促使員工遵守相關保密規定，維護公司權益。(112年度新進員工33人，含集團調入3人)
- 制定保密協議書，契約納入保密條款，以提升機密訊息之實質保護。

#### 第八條：

- 一、 乙方對於本申請案之圖說、文件內容、甲方提供之任何資料等應負保密義務，非經甲方書面同意或授權，乙方及其人員不得對第三人透露有關本契約之任何資訊，本合約履約完畢、終止或解除後，亦同。
- 二、 乙方如有違反本條約定，甲方得終止或解除本合約，並得請求損害賠償。

#### 保密協議書

立協議書人：  
冠德建設股份有限公司 (以下簡稱甲方)

(以下簡稱乙方)

茲因雙方為進行「XXXX」(下稱本專案)之商業合作，為保障甲方所提供之文件資料、檔案等機密資訊不致外洩，爰簽訂本條保密協議書(下稱：本協議書)，以資共同遵守，條款如后：

##### 第一條、機密資訊之定義

本協議書所稱之「機密資訊」，係指甲方及其關係企業(下合稱「揭露方」)所提出之發想概念、邏輯、方向、框架、計畫、執行方案等，及所提供或揭露予乙方及其關係企業(下合稱「收受方」)之資料，不論傳遞或保存形式為何，包括但不限於招標文件、書圖內容、本專案交易進度、營業秘密、資料或客戶、供應商、委託人資料、技術資料、營運模式、數據分析、會議資料、研商內容、報表、其他非公開之資訊、商標或其他經甲方標示為機密之資料等。

##### 第二條、保密義務

- (一) 收受方對揭露方提供之機密資訊應負永久保密義務，除應以善良管理人之注意義務妥善保管揭露方提供之機密資訊外，並應採取必要保護措施以防止機密資訊外洩，確保資訊之機密性及非公開性。
- (二) 收受方應就機密資訊嚴守保密義務，就機密資訊僅能於本協議書之目的範圍內使用。未經揭露方書面同意，收受方不得將機密資訊以任何方式或形式洩漏、告知、交付、轉授或複製等予他人，亦不得以該機

資訊使用於任何其他用途。如有違反，違約方應自負一切民、刑事法律責任，因而致他方受有損害者，並應負賠償責任(包括但不限於和解金或賠償金、律師費、訴訟費等)。

- (三) 收受方如有必要揭露機密資訊予其內部員工、使用人或承包商時(下稱履行輔助人)，履行輔助人應同遵守本協議書之約定，如履行輔助人違反本協議書時，視同收受方違反，收受方應與履行輔助人連帶負損害賠償責任。

(四) 本條義務不因本協議書終止或其他原因而失其效力。

##### 第三條、保密義務之除外事項

- (一) 該機密資訊係於揭露方提供前，即已為收受方所知悉或取得，且不自負保密義務或其他任何限制者；
- (二) 該機密資訊係經揭露方公佈而週知；
- (三) 收受方自第三人處合法取得，且不自負保密義務或其他任何限制之資訊；
- (四) 收受方獲政府機關或法院之書面命令或要求，必須提供該機密資訊。惟收受方應儘速通知揭露方以採取適當保護措施；
- (五) 揭露之機密資訊係由收受方獨立開發，且未使用機密資訊，並有相當事實足資證明者。

##### 第四條、機密資訊之歸還及銷毀

本協議書於終止、屆滿或經揭露方以書面請求時，收受方應立即停止使用所有機密資訊，並銷毀所有機密資訊及其重製物、副本，依揭露方指示之方式歸還或銷毀。

##### 第五條、非授予權利

除僅為本專案目的依本協議使用機密資訊之有限權利外，本協議不得被解釋為對任何一方當事人或其關係企業之專利、著作權或其他智慧財產權之授權，亦不得被解釋為授予接收方任何有關揭露方機密資訊之

#### 員工保密承諾書

立書人 聲明如下：

- 一、 受僱期間不得洩漏、離職後不得洩漏、使用冠德企業集團之營業秘密。營業秘密(不論是否為書面，亦不論完成與否)包括建構個案營運管理系統所應用之市場調查資料、會議記錄、建築圖面資料、財務試算資料、經營組織資料、本人受僱期間與職務有關之工作成果或知悉之任何口頭或書面資訊(含各種語文版本)；包括但不限於圖檔、電腦程式、操作手冊、營業規章、契約書範本、管理制度、與冠德企業集團營業有關且依業界通念視為營業秘密及冠德企業集團依契約或法令應對第三人負保密義務之資料。本人若有違反，願按管理規章接受懲處並賠償一切損害；如係故意違反或經告知應刪除、銷毀仍繼續保有該營業秘密者，願賠償本人月薪二倍之懲罰性違約金及其他損害。恐口說無憑，特立此書為據。
- 二、 本人遵守「公司誠信經營守則」相關規定。如本人之前雇主主張本人違反競業禁止規定，本人同意接受調離現職之決定，薪資按照調離後之職務發薪。

三、 本人如轉職至關係企業(包括但不限於冠德建設股份有限公司、根基營造股份有限公司、冠慶機電股份有限公司、頂天營造有限公司、環球購物中心股份有限公司以及財團法人冠德玉山教育基金會時，亦適用本承諾書，無須另行立書。

此 致  
冠德建設股份有限公司

立切結書人：  
身份證字號：  
地 址：

民國 國 年 月 日



冠德建設

# 112年智慧財產管理執行情形及113年智慧財產管理計畫

## 112年度智慧財產管理執行情形：

### 四、專利管理

公司目前未有取得專利權。未來如因業務營運需要而須申請專利，將依法進行專利檢索及提出專利登記策略之建議及申請，並由權責單位進行專利權維護及專利文件造冊保存。

### 五、制定智慧財產管理辦法，以強化智慧財產之管理。

## 113年智慧財產管理計畫：

- 定期辦理智慧財產相關教育訓練或宣導，提升同仁智慧財產權利侵權或被侵權之認識，以落實並強化智慧財產之管理。
- 持續由權責單位定期/不定期檢視更新商標使用情形，以維護公司商標權益。
- 持續透過內部簽核等流程，控管智慧財產之取得及使用，並避免侵害他人之智慧財產權。

報告完畢  
敬請指教